



BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
PROVINSI SULAWESI TENGAH

KEPUTUSAN BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
NOMOR 621 TAHUN 2024

TENTANG

PENETAPAN SUBJEK REDISTRIBUSI TANAH DI DESA TALAS-TALAS
KECAMATAN BUKO KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN
TAHUN 2024

BUPATI BANGGAI KEPULAUAN,

- Menimbang : a. bahwa Redistribusi Tanah merupakan rangkaian kegiatan yang dilakukan oleh pemerintah dalam rangka pembagian dan/atau pemberian tanah yang bersumber dari Objek Redistribusi Tanah kepada Subjek Redistribusi Tanah dengan pemberian tanda alas/bukti hak;
- b. bahwa Subjek Redistribusi Tanah sebanyak 33 Kepala Keluarga dengan jumlah Bidang Tanah sebanyak 84 bidang terletak di Desa Talas-Talas Kecamatan Buko, Tanah Subjek Redistribusi adalah Tanah yang berasal dari Tanah Pelepasan Kawasan Hutan yang telah dikuasai oleh masyarakat;
- c. bahwa sebagai pelaksanaan dari Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2023 tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria maka perlu menetapkan Subjek Redistribusi Tanah di Desa Talas-Talas Kecamatan Buko Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2024;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c di atas, perlu ditetapkan dengan Keputusan Bupati Banggai Kepulauan;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043);
2. Undang-Undang Nomor 56 Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 174, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2117);
3. Undang-Undang Nomor 51 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali, dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 179, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3900) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2000 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 51 Tahun 1999

- tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali, dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3966);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
 5. Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian Tanah dan Pemberian Ganti Kerugian (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1961 Nomor 280) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 1964 tentang Perubahan dan Tambahan Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian Tanah dan Pemberian Ganti Kerugian (Lembaran Negara Tahun 1964 Nomor 112);
 6. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630);
 7. Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 tentang Badan Pertanahan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 84);
 8. Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2023 tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 126);
 9. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 16 Tahun 2022 tentang Pelimpahan Kewenangan Penetapan Hak Atas Tanah dan Kegiatan Pendaftaran Tanah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 1077);
 10. Peraturan Daerah Kabupaten Banggai Kepulauan Nomor 6 Tahun 2023 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2023-2042 (Lembaran Daerah Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2023 Nomor 6);

Memperhatikan: 1. Berita Acara Sidang Tim Gugus Tugas Reforma Agraria Kabupaten Banggai Kepulauan, Nomor 704/BA-72.07.NT.02.03/IX/2024 Tanggal 19 November 2024;

2. Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Sulawesi Tengah, Nomor 326/SK-72.NP.02.03/XI/2024 tanggal 25 November 2024, tentang Penetapan Tanah yang dikuasai langsung oleh Negara menjadi Tanah Obyek Redistribusi Yang Terletak di Desa Talas-Talas Kecamatan Buko Kabupaten Banggai Kepulauan Provinsi Sulawesi Tengah;

3. Surat Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Banggai Kepulauan, Nomor: 743/400-10-72.07.NT.02.03/XI/2024 Tanggal 25 November 2024 tentang Usulan Penetapan Calon Subjek Redistribusi Tanah Menjadi Subjek Redistribusi Tanah, yang terletak di Desa Talas-Talas, Kecamatan Buko, Kabupaten Banggai Kepulauan, Provinsi Sulawesi Tengah;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PENETAPAN SUBJEK REDISTRIBUSI TANAH DI DESA TALAS-TALAS KECAMATAN BUKO KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN TAHUN 2024.
- KESATU : Menetapkan Subjek Penerima Redistribusi Tanah di Desa Talas-Talas Kecamatan Buko Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2024, sebagaimana tercantum dalam lampiran Keputusan ini.
- KEDUA : Subjek Redistribusi Tanah sebagaimana dimaksud pada Diktum KESATU berjumlah 33 (Tiga puluh tiga) Kepala Keluarga, dengan jumlah bidang tanah sebanyak 84 (Delapan empat) bidang, dengan luas \pm 15,50 Ha (Lima Belas Koma Lima Puluh Hektar).
- KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Salakan

pada tanggal 26 NOVEMBER 2024

Pj. BUPATI BANGGAI KEPULAUAN,

IHSAN BASIR

Tembusan disampaikan kepada:

1. Yth. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional, di Jakarta;
2. Yth. Gubernur Provinsi Sulawesi Tengah, di Palu;
3. Yth. Direktur Jenderal Penataan Agraria, di Jakarta;
4. Yth. Direktur Landreform, di Jakarta (sebagai laporan);
5. Yth. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Provinsi Sulawesi Tengah, di Palu; dan
6. Yth. Ketua/ Wakil Ketua Gugus Tugas Reforma Agraria Kabupaten Banggai Kepulauan di Salakan.

LAMPIRAN
KEPUTUSAN BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
NOMOR 021 TAHUN 2024
TENTANG
PENETAPAN SUBJEK REDISTRIBUSI TANAH
DI DESA TALAS-TALAS KECAMATAN BUKO
KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN.

DAFTAR SUBJEK REDISTRIBUSI TANAH
DESA TALAS-TALAS KECAMATAN BUKO
KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN
TAHUN 2024

NO	NIB	NAMA SUBJEK PENERIMA	TANGGAL LAHIR	PEKERJAAN	ALAMAT SUBJEK	LETAK TANAH	LUAS (M²)
					a. Desa/Kel b. Kecamatan	a. Desa/Kel b. Kecamatan	
1	00385	LIRJULIANTO POOBOS	30-07-1990/34 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2965
2	00386	ALFIAN SAALAN	27-02-1975/49 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	899
3	00387	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	557
4	00388	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	939
5	00389	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3393
6	00390	PERDI SINANGA	05-12-1998/26 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	995
7	00391	FEKI SAALAN	05-08-1983/41 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1425
8	00392	NORMA YUNITA MOBONGUNI	14-04-1989/35 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	406
9	00393	PERDI SINANGA	05-12-1998/26 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	567
10	00394	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	815
11	00395	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1804
12	00396	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3376
13	00397	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1612
14	00398	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3069
15	00399	MILJOAN LOMBUA	12-06-2000/24 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2674
16	00400	ASENG LOMBUA	09-09-1975/49 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2651
17	00401	PENI LOMBUA	22-06-2005/19 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	431
18	00402	SILTA SOSIBONG	01-10-1978/46 Tahun	IRT	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3559
19	00403	ASENG LOMBUA	09-09-1975/49 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1681
20	00404	YORAM MATAMENG	04-09-1999/25 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1414
21	00405	RIBKA LOMBUA	04-03-1980/44 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	265
22	00406	ASENG LOMBUA	09-09-1975/49 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	746
23	00407	YUS SAALAN	21-11-1985/39 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1617
24	00408	NIRMA MOBONGUNI	26-05-1994/30 Tahun	IRT	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1110
25	00409	MIRA SRIWAHYUNINGSIH RADEMA	03-06-1997/27 Tahun	KARYAWAN SWASTA	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	519
26	00410	MICHAEL JEKSEN SOLITAN	14-04-1990/34 Tahun	KARYAWAN SWASTA	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3618

27	00411	SITI HAMIDA KADER	08-07-1982/42 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	571
28	00412	HAMZAH ABDUL HALIM AYUB	16-07-1979/49 Tahun	WIRASWASTA		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	571
29	00413	DELKI SINANGA	26-12-1989/35 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1721
30	00414	TAGELI BAPISE	01-07-1989/35 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1415
31	00415	DELKI SINANGA	26-12-1989/35 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	541
32	00416	NATALIS LANTONA	25-12-1983/39 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1100
33	00417	PITERMON MBUKAKE	10-01-1963/61 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1677
34	00418	ASDON BASIO	18-11-1981/42 Tahun	WIRASWASTA		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1439
35	00419	KENI KALEMAT	08-08-1990/34 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	899
36	00420	NURBAETY	20-03-1965/59 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2717
37	00421	RISNAWATI S. USMAN	28-11-1991/33 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	396
38	00422	PERDI SINANGA	05-12-1998/26 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1028
39	00423	ALIMUDIN GILINGAN	02-04-1983/41 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2452
40	00424	EM SINANGA	05-12-1957/67 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	535
41	00425	ALENA KITOMA	01-07-1967/57 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3375
42	00426	NIRMA MOBONGUNI	26-05-1994/30 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1044
43	00427	DELKI SINANGA	26-12-1989/35 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1549
44	00428	NATALIS LANTONA	25-12-1983/39 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	4152
45	00429	NATALIS LANTONA	25-12-1983/39 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	657
46	00430	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	400
47	00431	NORMA YUNITA MOBONGUNI	14-04-1989/35 Tahun	PELAJAR		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	479
48	00432	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	612
49	00433	SAHMUN KITOMO	08-08-1872/52 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1482
50	00434	FEKI SAALAN	05-08-1983/41 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2343
51	00435	YUS SAALAN	21-11-1985/39 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1659
52	00436	DIRA AMBOYO	28-09-1992/32 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	430
53	00437	NURBAETY	20-03-1965/59 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1160
54	00438	YULIUS KAMBOTAN	01-07-1968/56 Tahun	WIRASWASTA		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3526
55	00439	ALENA KITOMA	01-07-1967/57 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1187
56	00440	YATI SINANGA	18-09-1980/44 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	6467
57	00441	PERDI SINANGA	05-12-1998/26 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1804
58	00442	ADALENA KITOMO	16-12-1979/44 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3281
59	00443	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1497
60	00444	WELIS KOASIH	13-03-1971/53 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1616
61	00445	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	232
62	00446	ANATIA KOASI	22-05-1982/42 Tahun	IRT		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	796
63	00447	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	749
64	00448	RIBKA LOMBUA	04-03-1980/44 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1827
65	00449	ESRON TOMINGGOT	07-09-1962/62 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1178
66	00450	ESRON TOMINGGOT	07-09-1962/62 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	910
67	00451	SOPYAN TOMINGGOT	22-05-1996/28 Tahun	BELUM BEKERJA		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1923
68	00452	RIBKA LOMBUA	04-03-1980/44 Tahun	PETANI		a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	4128

69	00453	ANDRIAS LOMBUA	01-08-1984/40 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	4027
70	00454	SONING DAMBELAS	28-06-1961/63 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2840
71	00455	DESMINA LOMBUA	30-12-1980/44 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	5324
72	00456	SIKALENG BAPISE	01-07-2000/24 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2392
73	00457	BABUNGA	30-09-1989/35 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3000
74	00458	ANDRIAS LOMBUA	01-08-1984/40 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1138
75	00459	HALENA NDIOL	22-02-1979/45 Tahun	IRT	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	4466
76	00460	KENI KALEMAT	08-08-1990/34 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	8850
77	00461	BABUNGA	30-09-1989/35 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1045
78	00462	SIKALENG BAPISE	01-07-2000/24 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2543
79	00463	WELIS KOASIH	13-03-1971/53 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	2699
80	00464	HOTMAN MOBONGUNI	08-05-2003/21 Tahun	PELAJAR	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	342
81	00465	ABER TAKION	01-07-1981/43 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	1421
82	00466	BERTINUS TUOL	05-10-1979/45 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	3061
83	00467	ASDON BASIO	18-11-1981/42 Tahun	WIRASWASTA	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	805
84	00468	PERDI SINANGA	05-12-1998/26 Tahun	PETANI	a. Talas-Talas b. Buko	a. Talas-Talas b. Buko	375

Pj. BUPATI BANGGAI KEPULAUAN,

INSAN BASIR